

**délibération :  
D\_2019\_4\_7****SEANCE DU JEUDI 20 JUIN 2019**Nombre de conseillers en  
exercice : 19

L' an deux mille dix neuf , le jeudi 20 juin à 20 h 30, le Conseil Communal dûment  
convoqué, s'est réuni en séance ordinaire Salle du Conseil Municipal - Mairie, sous la  
présidence de Monsieur BRUNEAU Alain, Le Maire.

Présents : 18

Date de convocation du : 13 Juin 2019

Votants : 19

**Présents** : Monsieur BRUNEAU Alain, Madame BIGEON Michèle, Madame ROUX  
Eliane, Monsieur VIDAL Bernard, Monsieur LOUSTALNEAU Jean-Louis, Monsieur  
CARAYOL Alain, Madame FORSES Florence, Monsieur MARRONCLES Pascal,  
Monsieur DUFOUR Frédéric, Madame PRADEL Céline, Madame BAC Elodie, Madame  
MONJOU Marilyne, Monsieur PIJOLAT Jean-Louis, Monsieur RODIER  
François, Madame BASTIEN Joëlle, Monsieur MARRE Francis, Madame GARNESSON  
Catherine, Madame RUELLE Prisca

**Objet : Cessions de  
terrains route Impériale****Pouvoirs :**

Monsieur DURAND Fabrice a donné pouvoir à Madame PRADEL Céline

**Absent(s)** : Monsieur DURAND Fabrice**Excusé(s)** :**Secrétaire de Séance** : Madame Elodie BAC

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que POLYGONE SA d'HLM a été saisi par une locataire (Mme LAROUSSE Sophie), qui souhaite acquérir le pavillon qu'elle occupe, 37 Route Impériale à JUSSAC.

Il rappelle que dans le cadre de sa politique en faveur de l'accession sociale à la propriété, POLYGONE offre effectivement aux locataires la possibilité de devenir propriétaires de leur pavillon dans la mesure où ce dernier est construit depuis plus de dix ans.

Les conditions de vente de ce pavillon de la Route Impériale à JUSSAC étant réunies, POLYGONE a donné un avis favorable à cette cession.

La Commune de JUSSAC étant propriétaire du terrain concédé à POLYGONE par bail emphytéotique, l'accord du Conseil Municipal est sollicité sur cette vente.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- **ÉMET** un avis favorable à la vente d'un pavillon situé 37 Route Impériale à JUSSAC ;
- **APPROUVE** la vente par la Commune de JUSSAC du terrain cadastré section AK n°113 d'une surface de 594m<sup>2</sup> à Mme LAROUSSE, pour un montant de 12 000 € (Douze Mille Euros) ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à effectuer les démarches et signer les documents nécessaires à la mise en application de la présente délibération.

**Pour : 19 Contre : 0 Abstention : 0**

Au registre sont les signatures,  
Pour copie conforme,  
Le Maire,  
A.BRUNEAU

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Bruneau', is written over the printed name.